



Comune di San Sperate

Provincia di Cagliari

web: www.sansperate.net e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Proposta N.986
del 30/08/2013

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE UFFICIO TECNICO

N° 174 DEL 30/08/2013
REGISTRO GENERALE N. 935 DEL 30/08/2013

OGGETTO: *LAVORI DENOMINATI COMPLETAMENTO CENTRO POLIVALENTE. -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALLA DITTA ISIDE GESTIONI S.R.L.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RITENUTA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

PREMESSO:

- **CHE** nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012, così come modificato dalla deliberazione del Consiglio Comunale n°22 del 31/05/2010, è stata prevista l'opera denominata "COMPLETAMENTO CENTRO POLIVALENTE " dell'importo complessivo di quadro economico di €300.000,00;
- **CHE** l'opera trova copertura finanziaria sui RR.PP.2010 dell'int. 01.(2.10.04.01) "Acquisizione beni immobili", capitolo PEG 2104111 "Completamento Centro Polivalente – avanzo non vincolato;
- **CHE** con Determinazione UT n°368 del 24/12/2010 è stato affidato al Dott. Ing. Giuliano Cherchi di San Sperate l'incarico di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore in materia di sicurezza, nonché di collaudo con Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori di "Completamento Centro Polivalente", per un importo complessivo di progetto pari a €300.000,00;
- **CHE** con convenzione in data 26/04/2011, stipulata con il suddetto professionista, concernente l'incarico sopra citato sono stati regolanti i rapporti tra le parti;
- **che** con deliberazione del Commissario Straordinario n°109 del 16/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati "Completamento Centro Polivalente" avente il seguente quadro economico:

LAVORI	
Importo Lavori	211.888,50
Oneri per la sicurezza	€ 6.364,65
TOTALE LAVORI	€ 218.253,15
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese Tecniche Progettazione, D.L, misura e contabilità. Coord. sicurezza e C.R.E.	€ 26.167,63
Spese Tecniche su relazione contenimento consumo energetico, relazione di verifica acustica edilizia ambientale e relazione previsionale di impatto acustico	€7.000,00
Imprevisti	€5.376,21
Fondo per accordi bonari	€6.547,59
Tassa di gara	€225,00
Incentivo ex art.92 D.Lgs. 163/2006	€ 4.365,06

I.V.A. (21%) su spese tecniche, contributo integrativo INARCASSA al 4%, I.N.P.S. al 4%	€10.240,04
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 21.825,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 81.746,85
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€300.000,00

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione a contrarre UT n°84 del 12/04/2013 del Responsabile del Servizio Tecnico veniva stabilito di indire procedura aperta (ai sensi dell'art.3 comma 37 e art. 55 comma 1 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., e dell'articolo 17 comma 1 e comma 4 lett.a della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii.) per l'appalto dei lavori denominati "COMPLETAMENTO CENTRO POLIVALENTE" (CIG: 5052573B21 CUP: B75D1000310004) per l'importo a base d'asta di €218.253,15, di cui €6.364,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Avviso di gara con relativo disciplinare e modulistica è rimasto in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal 14/05/2013 al 14/06/2013;
- l'Avviso di gara con relativo disciplinare e modulistica è stato altresì pubblicato sui siti internet: <http://www.serviziocontrattipubblici.it>, <http://www.regione.sardegna.it>, <http://www.sansperate.net>;

ATTESO CHE con determinazione UT n°155 del 02/08/2013 sono stati i verbali di gara in data 18/06/2013, in data 20/06/2013, in data 24/06/2013, in data 25/06/2013, in data 01/07/2013 (così come rettificato con determinazione UT n°128 del 02/07/2013) e in data 03/07/2013 relativi all'appalto dei lavori denominati: "COMPLETAMENTO CENTRO POLIVALENTE" e aggiudicato provvisoriamente lo stesso alla ditta "Iside Gestioni S.r.l.", con sede in via Guido Binali, 36- Forlì (FC) per l'importo complessivo di €167.640,46 + I.V.A. (diconsi Euro centosessantasettemilaseicentoquaranta virgola quarantasei+ I.V.A.) pari al ribasso offerto del 20,8827% al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a €6.364,65 + I.V.A (diconsi seimilatrecentosessantaquattro virgola sessantacinque + I.V.A.) per un totale di €174.005,11+ I.V.A. (diconsi Euro centosettantaquattromilazerozerocinque virgola undici+ I.V.A.);, dando atto che con successivo provvedimento si sarebbe proceduto, a seguito di esito positivo delle verifiche e dei riscontri previsti dalle vigenti normative:

- all'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento;
- all'impegno di spesa nei confronti dell'aggiudicatario;
- alla rideterminazione del quadro economico di progetto;
- alla dichiarazione di efficacia della stessa aggiudicazione definitiva

RILEVATO

- che l'Impresa "Iside Gestioni S.r.l.", ha già presentato in sede di gara copia conforme dell'attestazione "SOA" in corso di validità dalla quale risulta il possesso, in capo alla stessa, del requisito di capacità tecnico-economica richiesto per la partecipazione alla gara;
- che non è necessario effettuare il controllo sul possesso dei requisiti al concorrente che segue in graduatoria, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 48 comma 2 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n°163, in quanto l'impresa seconda classificata, la Ditta "SFM Impresa di Costruzioni - Impianti Tecnologici s.a.s." ha già presentato in sede di gara copia conforme dell'attestazione "SOA" in corso di validità dalla quale risulta il possesso, in capo alla stessa, del requisito di capacità tecnico-economica richiesto per la partecipazione alla gara;
- che sono stati acquisiti i Certificati Generali del Casellario Giudiziale e i Certificati di Carichi Pendenti per i soggetti previsti dall'articolo 38 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. da dai quali non risultano carichi o pendenze;

- che non risultano annotazioni che siano ostative all'aggiudicazione definitiva nella banca dati del casellario degli operatori economici istituito presso l'AVCP;
- che in data 22/07/2013 è stato emesso il D.U.R.C. dal quale l'impresa "Iside Gestioni S.r.l." risulta regolare ai fini contributivi;
- che è stata acquisita la certificazione da parte della Provincia di Forlì-Cesena dalla quale la ditta aggiudicatrice risulta in regola con la normativa per il diritto al lavoro dei disabili (L 68/99);
- che è stata acquisita dalla Prefettura di Forlì-Cesena (prot n. 3511/2013/W-2531/2013/F.35/Area I/A.M. del 14/08/2013) l'informazione prevista dall'art. 91 D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 di non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 6/9/2011 n. 159;
- che la ditta ha prodotto apposita verifica sul rispetto art. 53 comma 16-ter del D.lgs 165/2001

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs.12.04.2006, n.163 "Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 Ottobre 2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M.LL.PP.19.04.2000, n°145/2000 nella parte tuttora vigente;

VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n.5 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

per i motivi illustrati in premessa,

1) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'appalto dei lavori denominati " COMPLETAMENTO CENTRO POLIVALENTE " (CUP: B75D10000310004 – CIG: 5052573B21), all'impresa "Iside Gestioni S.r.l." con sede legale in via Guido Binali, 36– Forlì (FC) per l'importo di €167.640,46 + I.V.A., al netto del ribasso offerto del 20,8827%, al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a €6.364,65 + I.V.A per un totale di €174.005,11+ I.V.A.;

2) **DI IMPEGNARE** in favore dell'impresa "Iside Gestioni S.r.l." (C.F. – P.I.V.A.:03697020406), con sede in via Guido Binali, 36– Forlì (FC), la somma di Euro 191.405,62 di cui Euro 174.005,11 per lavori e oneri della sicurezza ed Euro 17.400,51 per IVA al 10% con imputazione sui RR.PP.2010 dell'int. 01.(2.10.04.01) "Acquisizione beni immobili", capitolo PEG 2104111 "Completamento Centro Polivalente – avanzo non vincolato;

3) **DI APPROVARE** la seguente graduatoria:

- a) Ditta Iside Gestioni S.r.l. Ribasso del 20,8827% (AGGIUDICATARIO)
- b) Ditta SFM Impresa di Costruzioni - Impianti Tecnologici s.a.s. Ribasso del 20,87 %
- c) Ditta AC Edilizia S.r.l. Ribasso del 20,86 %
- d) Ditta Conglomerati Bituminosi S.r.l. Ribasso del 20,855 %
- e) Ditta "Imp. Serro Ignazio" Ribasso del 20,833 %

- f) Ditta Blue Shark S.r.l. Ribasso del 20,821 %
- g) Ditta PI.GE. Di Pisano e Gessa s.n.c. Ribasso del 20,813 %
- h) Ditta Mec. 2000 S.r.l. Ribasso del 20,813 %
- i) Ditta Impresa Edile di Schirru Oscar Ribasso del 20,79 %
- j) Ditta Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. Ribasso del 20,789 %
- k) Ditta Impresa Edile di Ghiaccio Gianluca Ribasso del 20,789 %
- l) Ditta PCS Soc. Coop. Ribasso del 20,786 %
- m) Ditta Ciambriello Costruzioni Ribasso del 20,784 %
- n) Ditta Impresa Costruzioni Cabras Mariano S.r.l. Ribasso del 20,777 %
- o) Ditta Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c. Ribasso del 20,774 %
- p) Ditta La Nuova AS Costruzioni S.r.l. Ribasso del 20,762 %
- q) Ditta S.T. Costruzioni S.r.l. Ribasso del 20,751 %
- r) Ditta Dado Costruzioni di Lorenzo Davide Lacasella Ribasso del 20,747 %
- s) Ditta Grillini Costruzioni S.r.l. Ribasso del 20,743 %
- t) Ditta Elettrica Sistem S.r.l. Ribasso del 20,713 %
- u) Ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio & C. S.n.c. Ribasso del 20,71 %
- v) Ditta EDIL.MA S.r.l. Ribasso del 20,686 %
- w) Ditta Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l. Ribasso del 20,677 %
- x) Ditta Edilizia Bandini S.n.c. di G. Bandini Ribasso del 20,675 %
- y) Ditta I.C.E. di Milia Simone Ribasso del 20,669 %
- z) Ditta Metal Sulcis Soc. Coop. Ribasso del 20,652 %
- aa) Ditta PR.IN.EL.ID. di Mura Valerio s.a.s. Ribasso del 20,626 %
- bb) Ditta Brescia Impianti S.r.l. Ribasso del 20,619 %
- cc) Ditta IMAG S.r.l. - Impresa Appalti Generali Ribasso del 20,586 %
- dd) Ditta A.S. Costruzioni del Geom. Atzeni Sergio Ribasso del 20,521 %
- ee) Ditta Impresa Edile Meloni Costruzioni S.n.c. Ribasso del 20,498 %
- ff) Ditta EDILTORTORA Ribasso del 20,485 %
- gg) Ditta CVC S.r.l. Ribasso del 20,477 %
- hh) Ditta ICEA S.r.l. Impianti Tecnologici Ribasso del 20,462 %
- ii) Ditta C.L.M. s.r.l. Ribasso del 20,451 %
- jj) Ditta Pisu Giovanni Giampaolo Costruzioni Ribasso del 20,449 %
- kk) Ditta CO.M.E.SAR Ribasso del 20,425 %
- ll) Ditta Impresa Raccis Renato Ribasso del 20,4 %
- mm) Ditta Impresa Edile di Diego Culurgioni Ribasso del 20,369 %
- nn) Ditta M. C. S.r.l. Ribasso del 20,237 %
- oo) Ditta TRE Effeci di Frau Valter & C. S.n.c. Ribasso del 20,237 %
- pp) Ditta CO.GE.S.T. S.r.l. Unipersonale Ribasso del 20,2 %
- qq) Ditta M.A.C.E. S.r.l. Ribasso del 20,128 %
- rr) Ditta ISAM s.r.l. Ribasso del 20,001 %
- ss) Ditta Janna S.r.l. dell'Ing. Giorgio Todde Ribasso del 19,998 %
- tt) Ditta ARCO Lavori Soc. Coop. Cons. Ribasso del 19,976 %
- uu) Ditta ENERGY S.r.l. Ribasso del 19,972 %

DI RIDEFINIRE, in conseguenza della presente aggiudicazione il quadro economico del progetto dei lavori di cui trattasi, come segue:

LAVORI	
Importo Lavori	€167.640,46
Oneri per la sicurezza	€ 6.364,65
TOTALE LAVORI	€ 174.005,11

SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese Tecniche Progettazione, D.L, misura e contabilità. Coord. sicurezza e C.R.E.	€ 26.167,63
Spese Tecniche su relazione contenimento consumo energetico, relazione di verifica acustica edilizia ambientale e relazione previsionale di impatto acustico	€7.000,00
Imprevisti	€5.376,21
Fondo per accordi bonari	€6.547,59
Tassa di gara	€225,00
Incentivo ex art.92 D.Lgs. 163/2006	€ 4.365,06
I.V.A. (21%) su spese tecniche, contributo integrativo INARCASSA al 4%, I.N.P.S. al 4%	€10.240,04
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 17.400,51
Ribasso d'asta I.V.A. compresa	€48.672,85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 125.994,89
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€300.000,00

5) **DI DARE ATTO** che l'efficacia della presente determinazione ai sensi dell'articolo 11 comma 8 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n°163 decorre dalla data di pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio;

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Stefania Mameli

(G. Mameli)

Il Dirigente del Settore 4 Tecnica Manutentiva (Ing. Stefania MAMELI, da atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013

Il Dirigente del Settore 4 Tecnica Manutentiva (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs. n.174/2012, convertito in L. n. 213/2012):

Il Direttore Area 4 Tecnica Manutentiva Ing. Stefania MAMELI, giusto Decreto Sindacale n. 02/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 986 del 30/08/2013 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente del Settore 2 Finanziaria (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e artt.49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs.n.174/2012, convertito in L.n.213/2012):

il Direttore Area 2 FINANZIARIA Rag. Maria Grazia PISANO, giusto Decreto Sindacale n. 2/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 986 del 30/08/2013 attestandone la regolarità e il rispetto

dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del Regolamento di Contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

Il Responsabile del Servizio



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 986**

Settore Proponente: **SETTORE UFFICIO TECNICO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **LAVORI DENOMINATI COMPLETAMENTO CENTRO POLIVALENTE. - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALLA DITTA ISIDE GESTIONI S.R.L.**

Nr. adozione settore: **174** Nr. adozione generale: **935**

Data adozione: **30/08/2013**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 30/08/2013

Il Direttore d'Area

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 30/08/2013

Il Direttore d'Area
Pisano Mariagrazia

- [] []

[Horizontal grid bar]

- []

[Horizontal grid bar]

- []

[Long horizontal grid bar]

- [] []

- [] [] [] []

[Horizontal grid bar]

- []

[Horizontal grid bar]

- []

- [] [] [] [] [] [] []

- []

[Horizontal grid bar]

- [] []

[Horizontal grid bar]

- []

- []

[Horizontal grid bar]

- []