



# Comune di San Sperate

Provincia di Cagliari

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Proposta N.941  
del 07/08/2014

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SETTORE UFFICIO TECNICO

**N° 143 DEL 07/08/2014**  
**REGISTRO GENERALE N. 891 DEL 07/08/2014**

**OGGETTO:** *AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COLLAUDO CON C.R.E. e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEI LAVORI DENOMINATI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO VIA PIXINORTU ANGOLO VIA GARAU*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RISCONTRATA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

PREMESSO CHE:

- la Legge 9 agosto 2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", di conversione del Decreto Legge 21.6.2013 n.69, all'articolo 18 commi 8 – ter e 8 – quater prevede l'attuazione di "misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto, nonché di garantire "il regolare svolgimento del servizio scolastico";
- la predetta legge, per l'anno 2014, autorizza la spesa complessiva di 150 milioni di euro, ripartita a livello regionale così come indicato nella Tabella 1 della stessa, assegnando, in particolare, alla Regione Sardegna la somma di 5 milioni di euro;
- il comma 8-quater, del citato articolo 18, stabilisce che: "Le risorse previste dal comma 8- ter sono ripartite a livello regionale per essere assegnate agli enti locali proprietari degli immobili adibiti all'uso scolastico sulla base del numero degli edifici scolastici e degli alunni presenti in ciascuna regione e della situazione del patrimonio edilizio scolastico ai sensi della tabella 1 annessa al presente decreto. Le quote imputate alle province autonome di Trento e di Bolzano sono rese indisponibili in attuazione dell'articolo 2, comma 109, della legge 23 dicembre 2009, n. 191. L'assegnazione agli enti locali è effettuata con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca entro il 30 ottobre 2013 sulla base delle graduatorie presentate dalle regioni entro il 15 ottobre 2013.";
- la Giunta Regionale nella seduta del 12.09.2013 ha approvato la deliberazione concernente i criteri per la selezione dei progetti esecutivi immediatamente cantierabili di cui all'art.18, comma 8 quater, del decreto-legge 21 giugno 2013, n.69 ("Decreto del Fare"- Legge di conversione 09 agosto 2013 n.98), per la formazione della graduatoria da trasmettere al MIUR;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°95 del 13/09/2013 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SCOLASTICO VIA PIXINORTU ANGOLO VIA GARAU";
- con decreto n°12 prot. n°16969 del 15/10/2013 dell'Assessore Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport sono state ripartite le risorse a livello regionale e la proposta del Comune di San Sperate figura al quindicesimo posto per un importo finanziabile di €249.109,84;

- con decreto n. 906 del 5 Novembre 2013, pubblicato il 10 dicembre in Gazzetta ufficiale, Il Ministero dell'Istruzione ha ufficialmente assegnato i fondi per la riqualificazione e alla messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali;

- con determinazione UT n°14 del 06/02/2014 è stato rimodulato il progetto definitivoesecutivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SCOLASTICO VIA PIXINORTUANGOLO VIA GARAU" fino all' importo complessivo di quadro economico di €249.109,94;

ATTESO che è prossima la consegna dei lavori sotto le riserve di legge al fine di rispettare i tempi imposti per la chiusura dei lavori e la rendicontazione degli interventi dal Ministero finanziatore dell'opera;

ACQUISITA la certificazione del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale viene attestato che l'ufficio tecnico, a causa dell'organico disponibile in questo periodo non è in grado, anche in considerazione delle incombenze, di svolgere le prestazioni di direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo con C.R.E. e coordinamento della sicurezza dei lavori denominati "MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SCOLASTICO VIA PIXINORTU ANGOLO VIA GARAU";

VISTO il primo "ELENCO DI SOGGETTI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO" approvato con determinazione UT n° 177 del 02/09/2013;

CONSIDERATO che la procedura di scelta del contraente può essere effettuata sulla base delle disposizioni vigenti in materia di procedimenti di spese in economia, ed in particolare ai sensi dell'art. 6 comma 23 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, approvato con Deliberazione C.C. n. 36 del 05.09.2011;

ATTESO che ricorrono i presupposti di cui:

a) all'art. 12 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, approvato con Deliberazione C.C. n. 36 del 05.09.2011;

b) all' art.3 – "scheda operativa per l'affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture in economia" del Piano Triennale anticorruzione 2014-2016, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°18 del 20/02/2014;

è possibile e legittimo l'affidamento diretto ad un singolo operatore del settore prescindendo dall'obbligo di richiedere più preventivi;

INDIVIDUATO il Dott. Ing. Giancarlo Banchiero iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari con il numero 2087 di matricola e domiciliato in Cagliari Viale Monastir 47 quale soggetto qualificato avente i requisiti di esperienza professionale necessari per l'espletamento delle prestazioni di direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo con C.R.E. e coordinamento della sicurezza;

RICHIAMATA la determinazione U.T. n. 138 del 05/08/2014/2014, di indizione di una procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo con C.R.E. e coordinamento della sicurezza dei lavori denominati "MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SCOLASTICO VIA PIXINORTU ANGOLO VIA GARAU", (CUP: B71H13001200001 - CIG: ZCC106AB91), prevedendo di invitare il Dott. Ing. Giancarlo Banchiero iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari con il numero 2087 di matricola e domiciliato in Cagliari viale Monastir 47, scelto attingendo dall' "ELENCO DI SOGGETTI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO", approvato con determinazione UT n°177 del 02/09/2013, per la presentazione di una offerta in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara di €18.099,43;

CONSIDERATO che con nota in data 06/08/2014 prot. 8388 è stata inoltrata formale richiesta per la presentazione di offerta al Dott. Ing. Giancarlo Banchiero iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari con il numero 2087 di matricola e domiciliato in Cagliari viale Monastir 47;

DATO ATTO che nel termine stabilito è pervenuta l'offerta del dott. Ing. Giancarlo Banchiero il quale ha offerto un ribasso del 3,50% sull'importo posto a base di gara;

ATTESO che il professionista è in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici relativi lavori, servizi e forniture";

VISTO il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi da eseguirsi in economia;

VISTO il regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

- 1) DI AFFIDARE, per i motivi indicati in premessa, al Dott. Ing. Giancarlo Banchiero (C.F.: BNCGLR55A31B354M iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari con il numero 2087 di matricola), il quale ha presentato un'offerta in ribasso del 3,50% (offerta acquisita al protocollo dell'Ente al n. 8470 del 07/08/2014), professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo con C.R.E. e coordinamento della sicurezza dei lavori denominati "MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SCOLASTICO VIA PIXINORTU ANGOLO VIA GARAU", (CUP: B71H13001200001 - CIG: ZCC106AB91), verso il corrispettivo di Euro 17.465,95 (al netto del ribasso offerto del 3,50%) oltre oneri e IVA di legge;
- 2) DI IMPEGNARE in favore del medesimo professionista la somma complessiva di Euro 22.160,80, cassa (4%) ed IVA al (22%) compresi, da imputarsi sull'intervento 01 (2.04.03.01) "acquisizione di beni immobili" del bilancio 2014 cap. PEG 2043102 "Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria scuola media – contributo stato".

*IL RESPONSABILE DI SERVIZIO*  
*Giovanni Mameli*

*(G. Mameli)*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** Ing. Giovanni MAMELI, da atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web dell'Ente, in "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013;

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e artt.49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs. n.174/2012, convertito in L. n. 213/2012):

Il Responsabile dell'Area Ing. Giovanni MAMELI, giusto Decreto Sindacale n. 2/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 941 del 07/08/2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

*Il Responsabile Area 4*

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi degli artt.5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e artt.49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs.n.174/2012, convertito in L.n.213/2012):

il Responsabile dell'Area 2 FINANZIARIA Rag. Maria Grazia PISANO, giusto Decreto Sindacale n. 2/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 941 del 07/08/2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del Regolamento di Contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

*Il Responsabile Area 2*

---



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 941**

Settore Proponente: **SETTORE UFFICIO TECNICO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COLLAUDO CON C.R.E. e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEI LAVORI DENOMINATI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO VIA PIXINORTU ANGOLO VIA GARAU**

Nr. adozione settore: **143** Nr. adozione generale: **891**

Data adozione: **07/08/2014**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 07/08/2014

Il Direttore d'Area

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 07/08/2014

Il Direttore d'Area  
Pisano Mariagrazia

Determinazione del SETTORE UFFICIO TECNICO N° 143; Numero Registro Generale: 891 del 07/08/2014 .

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 18/08/2014 per quindici giorni consecutivi fino al 02/09/2014

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_